



DIREZIONE DEL GENIO PER LA MARINA MILITARE - TARANTO

ATTO AUTORIZZATIVO N. 101 DEL 24/02/2025

Fondi: Cap. 4386 PG4 e Fondi Difesa Servizi – E.F. 2025
Importo € 391.700,00 (I.V.A. al 22 % e SMA inclusi)

OGGETTO: “Interventi di manutenzione ordinaria dell’impianto di climatizzazione asservente la foresteria del Circolo Ufficiali di Napoli - Palazzo Bianco - via Cesario Console, 3bis Napoli (NA) – ID 2606”

IL DIRETTORE

- VISTO** il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della L. 21 giugno 2022 nr. 78”, di seguito denominato Codice;
- VISTO** il D.P.R. 05/10/2010, n. 207 per la parte ancora vigente;
- VISTO** il D.P.R. 15/11/2012, n. 236 recante “*Regolamento recante disciplina delle attività del Ministero della Difesa in materia di lavori, servizi e forniture, a norma dell’art. 196 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*” in vigore sino all’approvazione di nuovo regolamento;
- VISTO** il D.M. 7 Marzo 2018, n. 49, regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori e del Direttore dell’esecuzione”;
- VISTO** l’Atto Dispositivo n. 1 relativo al corrente esercizio finanziario, che detta le procedure esecutive per i lavori e servizi di questa Direzione;
- CONSIDERATO** che ai sensi dell’art. 63 co 10 del D. Lgs 36/2023 la Direzione del Genio per la Marina Militare di Taranto risulta iscritta all’AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) c/o l’ANAC con il n. 0000235519 e qualificata L1 per i lavori ed SF1 per i servizi di ingegneria;
- CONSIDERATO** che Maristat, con il msg prot. n. 10393 del 11.12.2023, pianificava l’impiego dei fondi attestanti sul capitolo Fondi Difesa Servizi alla UEP 1419/2024/3956 E.F. 2024 per l’importo massimo stimato di € 244.000,00;
che Maristat, con il msg prot. n. 874 del 06.02.2025, pianificava l’impiego dei fondi attestanti sul capitolo 4386 PG 4 alla UEP 1325/2025/3956/ E.F. 2025 per l’importo massimo stimato di € 147.700,00;
- TENUTO CONTO** che il professionista, esterno all’A.D., Ing. Vittorio LO SAPIO, ai sensi dell’art. 41 del Codice e dell’allegato I.7, ha eseguito la progettazione esecutiva per il soddisfacimento dell’esigenza a titolo: “*Interventi di manutenzione ordinaria dell’impianto di climatizzazione asservente la foresteria del Circolo Ufficiali di Napoli - Palazzo Bianco - via Cesario Console, 3bis Napoli (NA) – ID 2606*” il cui importo è pari a € 304.123,86 oltre I.V.A. 22% di cui: € 66.816,52 per costi della manodopera e € 31.538,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- VERIFICATA** la dichiarazione del Responsabile del Procedimento in fase di Progettazione attestante la non riconducibilità dei lavori in oggetto all’ambito di applicazione della normativa sul cd. manutentore unico di cui al D.L. 98/2011 come specificato da Mariugra con foglio

n. 3466 del 30.04.2015 e, pertanto, non è previsto il ricorso agli Accordi Quadro Regionali stipulati dall'Agenzia del Demanio secondo quanto sancito dal para 2.2 delle Linee Guida dell'Agenzia del demanio all'art. 12 del D.L. 98/2011;

- TENUTO CONTO che nella fattispecie, la spesa individuata a base di gara pari ad € 304.123,86 oltre I.V.A al 22 % (oneri sicurezza e costi manodopera inclusi), rientra nella tipologia di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice, per il quale è consentito l'affidamento con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- CONSIDERATA L'impossibilità di eseguire i lavori con maestranze interne all'A.D.;
- PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il RUP è il C.V. (INFR) Teodoro NICOLAZZO e i responsabili, di cui al comma 4 del predetto articolo, sono per la fase di affidamento il F.A. MASSARO Antonio e per la fase di esecuzione il C.V. (INFR) Teodoro NICOLAZZO, che ai sensi dell'art. 114 co.2 del Codice, ha nominato come Direttore dei Lavori il C.C. (INFR) Maurina AGRESTA.

A U T O R I Z Z A

il Capo Servizio Amministrativo ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza per procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto sulla base dei criteri e degli elementi essenziali di seguito specificati:

- 1) il contraente sarà individuato mediante procedura di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del Codice invitando operatori Specializzati nel settore in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, che saranno scelti garantendo il principio di rotazione e parità di trattamento sulla piattaforma MEPA;
- 2) il criterio di aggiudicazione scelto, è quello del minor prezzo di cui all'art. 108 co.1 del Codice, da applicare all'importo posto a base di gara;
- 3) l'Atto Negoziale sarà stipulato mediante Ordine di Stipula sulla piattaforma MEPA;
- 4) l'esecutore deve ultimare i lavori nel termine stabilito dagli atti contrattuali, decorrente dal giorno successivo alla data del verbale di consegna;
- 5) è richiesta al Contraente la garanzie di cui all' art. 53 comma 4 del Codice, pari al 5% dell'importo contrattuale netto;
- 6) è richiesta al Contraente una polizza assicurativa contro i danni che preveda anche la responsabilità civile arrecata a terzi ai sensi dell'art. 117 comma 10 del Codice pari al valore del Contratto;
- 7) in caso di inadempienze riscontrate nell'esecuzione della commessa, oggetto della presente scrittura, alla Ditta saranno applicate le penalità previste dall'art. 126 co.1 del Codice, con un massimo del 10% del corrispettivo;
- 8) Si incarica il servizio amministrativo, di porre in essere gli adempimenti di cui agli artt. 20, 84,85 e 111 del Codice.

La spesa relativa sarà imputata sui fondi del capitolo Fondi Difesa Servizi e 4386 PG 4 del corrente Esercizio Finanziario.

PER PRESA VISIONE:
IL CAPO SERVIZIO AMM.VO

F.A. MASSARO Antonio



IL DIRETTORE
C.V. Teodoro NICOLAZZO

